

Jaarverslag 2024 van Stichting Woon Initiatief Speciale jongeren Hilversum (WISjH)

Algemeen

De Stichting WISjH behartigt de gezamenlijke belangen van de (aanstaande) bewoners van Woongroep WISjH en hun ouders/wettelijke vertegenwoordigers. Woongroep WISjH is als stichting op 14 juni 2016 met volledige rechtsbevoegdheid ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 66449200. Met dit jaarverslag wordt, op hoofdlijnen, een overzicht gegeven van de activiteiten van afgelopen jaar.

De Stichting

Bestuur

In 2024 hebben in het bestuur de volgende wisselingen plaatsgevonden:

- Mathijs Smit is per 1 januari 2024 benoemd tot Penningmeester a.i.
- Erik Does is per 1 juni benoemd tot penningmeester

Ongewijzigde rollen en bestuursleden zijn:

- Hilbert de Vries, voorzitter
- Mathijs Smit, secretaris
- Roos Westerbos, bestuurslid Zorg
- Pieter Kastermans, bestuurslid Wonen
- Caroline Belle, bestuurslid Fondsenwerving en Sponsoring

Het bestuur komt regelmatig (fysiek of digitaal) onder voorzitterschap van de onafhankelijk bestuurder bijeen en individuele bestuurders hebben binnen hun portefeuille periodiek overleg met Amerpoort, Dudok en andere betrokken partijen. De bouw, inrichting, financiën, financiering, sponsoring, toetreding bewoners, selectie zorgteam en de samenwerking met Amerpoort waren onderwerpen die in 2024 regelmatig op de agenda hebben gestaan. De ouders/verzorgers zijn geïnformeerd middels een nieuwsbrief en meegenomen in de voortgang in het ouderoverleg.

Doelstelling

Woon Initiatief Speciale jongeren Hilversum (WISjH) is een stichting met als doelstelling om jongvolwassenen met een lichamelijke en/of verstandelijke beperking te begeleiden in het wonen en werken en hen hierbij passende zorg te bieden.

Ouderinitiatief

De Stichting is voortgekomen uit een ouderinitiatief en werkt actief samen met Dudok Wonen (woningcorporatie) en Amerpoort (zorgverlener) om een passende woon- en leefomgeving te realiseren voor jongvolwassenen binnen de doelgroep. Dit plan wordt gerealiseerd via het woningplan NieuwZuid (in aanbouw) op het voormalige Zuiderheide terrein in Hilversum. In het 2^{de} kwartaal van 2025 komen naar verwachting de woningen beschikbaar voor deelnemende jongeren.

WISjH streeft naar de totstandkoming van een wooninitiatief waar 19 jongeren met een beperking begeleid en, binnen hun mogelijkheden, zelfstandig kunnen wonen. Het initiatief beoogt deze jongeren met een blijvende begeleidings- en zorgvraag zoveel mogelijk de regie over het eigen leven te laten voeren met behulp van een ondersteunend netwerk. Het wonen is erop gericht verdere persoonlijke ontwikkeling te bevorderen, vereenzaming te voorkomen en zelfstandigheid te vergroten. Jongeren krijgen de zorg en begeleiding die past bij hun behoeften en mogelijkheden.

WISjH is aangesloten bij de Stichting Dienstverlening OuderInitiatieven (SDOI) voor een onafhankelijke behandeling van kwesties en klachten.

Financiën

In 2024 is aandacht besteed aan het verder inrichten van de financiële administratie, de meerjarenbegroting en de investeringsbegroting voor de inrichting van de algemene ruimtes van aanstaande woongroep WISjH. Daarnaast is met Amerpoort gekeken naar de mogelijkheden voor een voorfinanciering van de Toeslag Woon Initiatief (TWI) waarmee de noodzakelijke investeringen zoals brandmeldinstallatie, zorgsysteem en overige collectieve zorgvoorzieningen in 2025 gedaan kunnen worden. De financiering is eind 2024 overeengekomen en zal begin 2025 starten.

De penningmeester heeft de jaarrekening 2024 opgemaakt. Het bestuur heeft de jaarrekening 2024 vervolgens vastgesteld. De Stichting WISjH is financieel gezond en heeft een solide basis voor essentiële investeringen en uitgaven in de opstartfase en daarna de exploitatie van het woon initiatief.

Commissies

In 2024 zijn de activiteiten van de verschillende commissies geïntensiveerd in aanloop naar de daadwerkelijke start van het wooninitiatief in 2025.

Activiteitencommissie

In 2024 heeft de activiteitencommissie zich gericht op kennismaking en verbinding tussen de toekomstige bewoners door het organiseren van een bowlingavond en een lunch. Beide activiteiten hebben een goede basis gelegd om in 2025 verder te werken aan een goede verbinding tussen bewoners en een positieve groepsdynamiek die past bij de waarden van WISjH. In de activiteitencommissie zitten op dit moment ouders en begeleiders. Begin 2025 zal de commissie zich richten op activiteiten voor de opstartfase en operationele fase van de woongroep.

Bouwcommissie

De bouwcommissie heeft in nauwe samenwerking met de verhuurder (Dudok) intensief gewerkt aan het opstellen van bouw- en inrichtingsplannen die passen binnen de eisen en verwachting van de verhuurder en daarnaast die van WISjH en de zorgverlener Amerpoort. Van plannen naar realisatie werkt de commissie aan passende oplossingen onder meer voor toegang, veiligheid, inrichting gemeenschappelijke ruimtes en het zorgsysteem. In het tweede kwartaal van 2025 zullen naar verwachting alle essentiële aanpassingen gerealiseerd zijn.

Interieurcommissie

De interieurcommissie zal begin 2025 binnen de investeringsbegroting de inrichting van de gemeenschappelijk ruimtes (woonkamers en keukens) en de tuin vormgeven.

Fondsenwerving- en Sponsorcommissie

De sponsorcommissie heeft in 2024 (met doorloop in 2025) hard gewerkt aan het binnenhalen van sponsorgelden met inzet van netwerken, professionele fondsenwerving, inzamelingsacties en het genereren van bekendheid in de media. Hierbij zijn ook ouders en bewoners actief betrokken geweest. In totaal is er in 2024 iets meer dan 100.000 EURO aan giften en donaties binnen gekomen en een basis gelegd voor toekomstige structurele fondsenwerving.

Toetredingscommissie

In 2024 heeft de toetredingscommissie actief gezocht naar extra potentiële bewoners en verschillende kennismakinggesprekken gevoerd met geïnteresseerde jongeren en hun ouders/ verzorgers. Voor toetreding was en is een positief advies van een door WISjH ingezette orthopedagoog van Amerpoort een voorwaarde naast een positief besluit van het bestuur. In het vierde kwartaal van 2024 is dit proces vooralsnog afgerond met een definitieve bewonersgroep die past bij wat WISjH te bieden heeft en een wachtlijst die op dit moment gesloten is.

Wervingscommissie

Vanaf het vierde kwartaal 2024 is de werving van het zorgteam geïntensiveerd waarbij de teamlead van Amerpoort een leidende rol speelde. Het selectieproces is in volle gang met het vooruitzicht van een passend zorgteam voor de start van het initiatief. Bij de gesprekken met kandidaten zijn het bestuur, een ouder en verschillende toekomstige bewoners betrokken.

Toekomstige Bewoners

De groep bewoners waarmee het project gaat starten is definitief en heeft al enkele gezamenlijke activiteiten ondernomen. Bijna iedereen kent enkele anderen vanuit een andere omgeving zoals school, sport, en/ of dagbesteding. In stappen richting de start van het initiatief ontstaat een WISjH groepsgevoel dat met verdere activiteiten nader vorm zal krijgen.

Ouders

In 2024 hebben de ouders een zeer actieve rol gespeeld. De verschillende commissies hebben regelmatig vergaderd en individuele ouders hebben op verschillende manieren een concrete bijdrage geleverd. Daarnaast zijn er ouderbijeenkomsten geweest waarbij de gang van zaken naar daadwerkelijke start besproken zijn en de ouders onderling verder kennis hebben gemaakt.

Vooruitblik

in het tweede kwartaal van 2025 gaat het wonen bij WISjH van start!

De financiën voor de komende jaren zullen worden begroot en gemonitord.

Fundraising zal voortgezet worden en gericht zijn op resterende benodigde middelen voor het opstarten en daarna het draaien van WISjH.

Meerdere ouderbijeenkomsten zullen worden gehouden. Het bestuur en de diverse commissies zullen hun werk voortzetten.

Het doel is om door de gezamenlijke inspanning van bestuur, commissies en externe partijen ervoor te zorgen dat WISjH een groot succes gaat worden waar bewoners prettig en veilig met elkaar wonen.